

Số: 04/TB - NP

Quảng Trị, ngày 19 tháng 01 năm 2026

## THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Nam Phương; Địa chỉ: 52B Trần Hưng Đạo, Phường Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Phòng Kinh tế xã Triệu Bình; Địa chỉ: Thôn Đại Hòa, xã Triệu Bình, tỉnh Quảng Trị.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức công bố giá: Bắt đầu vào lúc 08h00, ngày 06/02/2026 (thứ sáu) tại Hội trường UBND xã Triệu Bình (Địa chỉ: Thôn Đại Hòa, xã Triệu Bình, tỉnh Quảng Trị).

4. Thông tin tài sản; Nơi có tài sản; Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

\* Thông tin tài sản: Đấu giá cho thuê Quyền sử dụng 06 Ki ốt và 52 lô quây chợ Triệu Bình, xã Triệu Bình, tỉnh Quảng Trị (Có bảng kê chi tiết đính kèm tại nơi niêm yết thông báo công khai việc đấu giá tài sản).

\* Nơi có tài sản: Chợ Triệu Bình, xã Triệu Bình, tỉnh Quảng Trị.

- Giá khởi điểm cho thuê đấu giá (05 năm): Từ 17.299.200, đồng đến 65.637.000, đồng (Theo danh mục chi tiết);

- Mức nộp tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm của tài sản (Theo danh mục chi tiết).

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 50.000, đồng/hồ sơ (Đã bao gồm Thuế GTGT, Không trả lại trừ trường hợp cuộc đấu giá không được tổ chức).

\* Lưu ý: Mức giá trên không bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí khác có liên quan mà khách hàng trúng đấu giá phải nộp các khoản này.

\* Thời gian, hình thức nộp tiền đặt trước: Kể từ 08h00 ngày 23/01/2026 đến trước 16h30 ngày 03/02/2026 (trong giờ hành chính), cụ thể như sau:

+ Đối với tài sản có mức nộp tiền đặt trước dưới 05 triệu đồng, khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước bằng tiền mặt tại Văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Nam Phương hoặc tại Hội trường UBND xã Triệu Bình, tỉnh Quảng Trị.

+ Đối với tài sản có mức nộp tiền đặt trước trên 05 triệu đồng, khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào số tài khoản số 077 1000 111 789 của Công ty đấu giá hợp danh Nam Phương mở tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam chi nhánh Quảng Trị. Khách hàng có thể sử dụng dịch vụ Internet banking để chuyển khoản tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty. Khách hàng tham gia bao nhiêu lô thì nộp tiền tương ứng với số lô tham gia đấu giá. Không ghi rõ số lô tham gia đấu giá trên giấy nộp tiền. Khoản tiền đặt trước của người tham gia không trúng đấu giá được trả lại trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.



### 5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và bỏ phiếu: Kể từ 08h00 ngày 23/01/2026 đến trước 16h30 ngày 03/02/2026 (trong giờ hành chính), cụ thể như sau:

- Từ ngày 23/01/2026 đến ngày 29/01/2026 tại Văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Nam Phương;

- Ngày 30/01, ngày 02/02 và ngày 03/02/2026 tại Hội trường UBND xã Triệu Bình, tỉnh Quảng Trị.

- Điều kiện đăng ký: Tổ chức, cá nhân khi đăng ký tham gia đấu giá phải xuất trình giấy CCCD (Kèm 01 bản photo/01 hồ sơ); có đơn đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu của Công ty). Nếu khách hàng có nhu cầu mà không trực tiếp tham gia đấu giá thì phải làm giấy ủy quyền có công chứng, chứng thực của các cơ quan có thẩm quyền (01 bản/01 hồ sơ) cho người trực tiếp tham gia cuộc đấu giá theo đúng quy định của Pháp luật;

Trong trường hợp khách hàng là tổ chức, khi đăng ký tham gia đấu giá phải nộp giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh có công chứng, chứng thực (Kèm 01 bản/01 hồ sơ).

- Cách thức đăng ký: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty đấu giá hợp danh Nam Phương.

### 6. Hình thức đấu giá; Phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp;

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Vậy, Công ty thông báo cho các tổ chức, cá nhân có nhu cầu đến làm thủ tục tham gia đấu giá. Muốn biết thêm chi tiết xin vui lòng liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Nam Phương, ĐT: 0915.044.246 (Ms Quỳnh).

- Báo Đấu thầu: Ra ngày 20/01/2026;
- Công Đấu giá tài sản Quốc gia: ngày 20/01 và 23/01/2026;
- Trang Tài sản công: 20/01/2026;
- Trụ sở UBND xã Triệu Bình;
- Chợ Triệu Bình, xã Triệu Bình;
- Văn phòng Công ty đấu giá hợp danh Nam Phương;
- Hội trường Công ty đấu giá hợp danh Nam Phương;
- Lưu HS.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thúy Quỳnh

